



beyond construction

Nomor: 458/SP-IX/2018  
Jakarta, 26 September 2018

KepadaYth.  
**PT Bursa Efek Indonesia**  
**Indonesia Stock Exchange Building Tower 1 GF**  
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53  
Jakarta  
u.p.: **Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 2**

Perihal: **Jawaban Penjelasan atas Pemberitaan di Media Massa**

Dengan hormat,

Menanggapi permintaan penjelasan atas pemberitaan di media massa sesuai surat dari Bursa Efek Indonesia No. S-05544/BEI.PP2/09-2018 tanggal 25 September 2018 perihal Permintaan Penjelasan atas Pemberitaan Media Massa, dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Berkaitan dengan pemberitaan oleh media cetak Kontan yang terlampir dalam surat permohonan yang dimaksud, dapat kami sampaikan bahwa sebagaimana disampaikan oleh Direktur Utama anak usaha Perseroan (Adhi Commuter Properti (ACP)), pihaknya dan anak usaha Perseroan lainnya, yaitu Adhi Persada Properti (APP), tengah bekerja sama untuk mengembangkan kawasan *Transit Oriented Development* (TOD) yaitu Apartemen Green Avenue yang berlokasi di Bekasi Timur. Pada pada kawasan tersebut telah berdiri Grand Dhika Hotel yang dikelola oleh APP dan Eastern Green Apartemen yang dikelola oleh ACP. Perseroan berharap sinergi antara kedua anak usaha akan menunjang kinerja penjualan dari Apartemen Green Avenue. Selain di Bekasi Timur, ACP juga tengah mengembangkan kawasan TOD lainnya, yaitu Royal Sentul Park di Bogor, Gateway Park di Jaticempaka Bekasi, dan MTH 27 Office Suites di Cawang Jakarta. ACP juga bersinergi dengan pihak lainnya dalam pengembangan kawasan TOD yaitu Cisauk Point di Tangerang, Oase Park di Ciputat, dan LRT City Cikoko.
2. Saat ini belum ada informasi atau kejadian penting yang material dan dapat mempengaruhi kelangsungan hidup Perseroan serta dapat mempengaruhi harga saham.

Demikian penjelasan ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
PT Adhi Karya (Persero) Tbk.

**Ki Syahgolang Permata**  
Corporate Secretary